
REEMPLACEMENT MENUISERIES ET MISE EN ŒUVRE D'UN SYSTEME DE FREECOOLING OPOUL

C.C.T.P. CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT N° 5 PEINTURE – SOL SOUPLE

<u>Maître d'ouvrage :</u> METEO FRANCE 73 Avenue de Paris 94165 SAINT-MANDE Cedex	<u>Maitre d'œuvre :</u> E.C.O 8 Avenue de Vienne – ZAE Ste Eugénie 66270 LE SOLER
--	--

A – GENERALITES

CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux afférents au présent lot comprennent, énumérés non limitativement :

- Peintures façades
- Peintures murales
- Peinture plafonds
- Nettoyage de livraison
- Ragréages
- Sol souple
- Plinthes

Ces ouvrages seront exécutés conformément aux plans et au C.C.T.P. et comprennent toutes les sujétions nécessaires à un complet et parfait achèvement des travaux.

TEXTES DE REFERENCE

Les travaux seront conformes aux textes suivants :

- D.T.U. n°59.1 : Travaux de peinture
- Normes Françaises :
 - N.F.T. série 30 concernant la classification des peintures, leurs essais de résistance
 - N.F.T. série 31 concernant pigments et produits accessoires à la peinture
- Avis Techniques éventuels.
- Prescriptions des fabricants des produits
- Documents du R.E.E.F.

CONTENU DES PRIX

Le marché concernant l'ensemble des travaux du présent lot sera traité à prix global et forfaitaire.

L'entrepreneur ne pourra, en aucun cas, arguer d'une erreur ou omission des pièces pour se soustraire à tout ou partie de la mission qui lui sera confiée.

Les prix remis par l'entrepreneur comprennent, en outre, toutes les obligations définies dans les divers documents du projet :

- La fourniture, le transport, la mise en œuvre (excepté indication précise dans le C.C.T.P.) de tous les matériaux et matériels nécessaires à la réalisation des ouvrages
- La mise en place et l'enlèvement de tous les appareils nécessaires.
- Les frais de location, entretien, réparation et assurance.
- La main d'œuvre.

- Les dépenses d'énergie et de matières consommables autres que celles existant sur le site.
- Ses installations propres de chantier.
- Les essais prévus.
- Les projections de ses ouvrages.
- La démolition et reprise pour remise en état des ouvrages défectueux et prestations annexes en découlant.
- Les éléments de sécurité nécessaires.
- La remise en état des lieux.
- La participation au compte prorata éventuel.
- Les prestations pour respecter les ouvrages d'autrui.

COORDINATION

L'intervention du peintre devra rentrer dans le cadre général du planning d'intervention.

Néanmoins, avant tout début de travaux, il devra procéder à la réception des supports qui lui sont livrés par tous les corps d'état concernés.

Faute de lui d'émettre des réserves ou de procéder à cette réception, les supports seront

Considérés comme étant agréés par l'entreprise.

Toutes les huisseries, feuillures à vitres... seront imprimées avant pose.

Le peintre devra obtenir tout renseignement nécessaire sur les subjectiles à recouvrir, leur nature exacte et adapter ses prestations pour une parfaite concordance.

La dépose et repose des appareils, nécessaires à la réalisation des finitions de parement ne sont pas à prévoir par le présent lot.

Le nettoyage des salissures occasionnées par son intervention sont également à la charge du peintre.

B – PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES

TOLERANCES

Selon D.T.U. 59 : les films de peinture devront être sans craquelure, ni cloque, ni écaillage, ni farinage.

PLANS

Avant toute exécution, l'entrepreneur doit procéder à la vérification des cotes de tous les plans dressés et signaler au Maître d'œuvre les erreurs ou omissions qui pourraient s'y trouver avant expiration de la période préparation.

Il doit également signaler tout ce qui lui semblerait ne pas être conforme aux règles de l'Art, demander toutes explications à ce sujet et proposer toutes modifications dans le cadre du forfait.

ECHANTILLONS

L'entrepreneur est tenu de fournir tous les échantillons d'appareillage et de prototype qui lui seraient demandés par le Maître d'œuvre, qui est seul juge de la conformité de ces échantillons avec les spécifications des pièces du dossier.

Aucune commande de matériel ne peut être passée par l'entrepreneur sinon à ses risques et périls, tant que l'acceptation de l'échantillon correspondant n'a pas été matérialisé par l'accord écrit du Maître d'œuvre (dans le procès verbal du rendez-vous de chantier ou par ordre écrit).

Avant mise en œuvre, l'entrepreneur devra, pour chaque matériaux, donner au Maître d'œuvre, la notice du fournisseur authentifiée par celui-ci.

ESSAIS

L'entrepreneur sera tenu de procéder ou de faire procéder, à ses frais, par des spécialistes et en présence du Maître d'œuvre ou de son représentant, aux prélèvements, études de laboratoire, essais sur le chantier ou en usine, tel qu'il résulte :

- des textes en vigueur à la date d'exécution
- des prescriptions particulières C.C.T.P. de chaque lot

L'entrepreneur fournira le personnel, le matériel et les matériaux nécessaires aux essais et épreuves.

Les études de laboratoire, essais et épreuves seront renouvelés aux frais de l'entrepreneur tant que leurs résultats ne s'avèreront pas concluant.

PROTECTION DES OUVRAGES

L'entrepreneur assurera, pendant la durée des travaux, jusqu'à réception, la protection efficace de tous les ouvrages et matériels exécutés ou mis en place par ses soins.

L'entrepreneur sera responsable et aura donc à sa charge tous les frais de reprise et remise en état dus à un manque de protection des ouvrages.

TRAVAUX PREPARATOIRES

A) Subjectile plâtre

- Egrenage exécuté à sec à l'aide d'un couteau à enduire.
- Epoussetage exécuté sur fond sec à la brosse à épousseter.
- Impression durcissante exécutée avec un produit compatible avec la nature du subjectile et le type de revêtement de peinture. Elle assure la pénétration et l'accrochage de la peinture sur le support.
- Rebouchage exécuté avec mastic ou enduit compatible avec le support et les produits de peinture à appliquer. Ce rebouchage, une fois sec et dur, sera suivi d'un ponçage complété par un époussetage.
- Enduisage constitué par une seule passe superficielle d'enduit.
- Enduisage non repassé exécuté en une seule passe sur plâtre lissé ou coupé.
- Enduisage repassé exécuté sur plâtre coupé et lissé imprimé en deux passes avec ponçage entre passe.

B) Subjectile liant hydraulique

- Brossage dito ci-dessus.
- Epoussetage dito ci-dessus.
- Egrenage exécuté au Riflard pour éliminer les salissures. Exécution à sec sur support sec.
- Dégrossissage exécuté à l'enduit pour faire disparaître les irrégularités de surface occasionnées notamment par les bullages, les creux et balèvres, les joints creux entre éléments préfa , etc...
-

C) Subjectile bois

- Brossage exécuté à sec à la brosse dure.
- Ponçage exécuté à sec au papier de verre pour éliminer toutes les échardes et rugosité du bois.
- Essuyage exécuté après ponçage pour éliminer poussière et sciure.
- Imprégnation ou impression type micro-poreuse ou isolante ou hydrofuge ou décorative ou pour bois à vernir. Elle s'exécutera avec un produit adapté à la destination finale du bois.

- Masticage exécuté à l'aide de mastic pour rectifier les défauts d'aspect avant peinture ou vernissage.
- Enduisage exécuté dito subjectile plâtre avec distinction entre enduit non repassé, repassé ou structuré.

D) Subjectile métallique

- Décapage dito ci-dessus.
- Couche primaire : doit contenir des pigments inhibiteurs de corrosion, et être compatible avec la couche de recouvrement.
- Couche primaire réactive : doit contenir des pigments déliants et des éléments entrant en combinaison avec le support métallique pour assurer l'accrochage du système de peinture .

QUALITE DES PRODUITS

Les matières premières et semi-produits entrant dans la composition des peintures, vernis et produits connexes, seront conformes à la Norme Expérimentale Française N.F. T 30.001, et aux fascicules de documentation N.F. T 30.003 pour leur classification.

Les liants, pigments, matières de charges, solvants et diluants, siccatis et adjuvants, auront une qualité conforme aux spécifications nationales type AFNOR ou GPEM ou autres, suivant D.T.U. n°59.1 "Travaux de peinture memento".

L'entrepreneur est seul responsable du choix des produits et des fournisseurs. Ce choix est fait suivant l'aptitude à la fonction des produits selon la protection ou l'état de finition recherché.

L'entrepreneur de peinture prend en outre la responsabilité des critères d'aptitude à l'emploi des produits qu'il confectionne sur le chantier.

L'ensemble des peintures utilisées devront provenir d'une société commune, et les composants des produits devront être facilement répertoriés.

C – DESCRIPTION DES OUVRAGES

NOTA : L'accès au site se fait par une piste caillouteuse peu adaptée aux véhicules routiers "standard"

La réserve d'eau en citerne du site est réservée à l'usage des toilettes . Les entreprises devront assurer les besoins en eau nécessaires à l'exécution des travaux et aux nettoyages ainsi que pour la boisson et la cuisine des intervenants.

Il n'y aura pas de compte prorata (Base vie et besoins électriques mis à disposition par le maitre d'ouvrage . Pas de benne commune , chaque entreprise évacue ses déchets)

RACCORDS FACADE

Les échafaudages sur les façades seront mis en place par le lot GO

PEINTURE FACADE IMPERMEABILITE TYPE I3

Protection efficace des menuiseries, appuis et divers éléments par caches et adhésifs adaptés

- * Enduit de rattrapage des irrégularités de surface
- * Fixateur et impression à raison de résine Siloxane 300g/m²
- * Application au rouleau d'une couche intermédiaire de peinture acrylique modifiée Siloxane de type I3 à raison de 400 g/m²
- * Application d'une couche de finition à raison de 400 g/m²
- * Sujétions de calepinage suivant plans architecte
- * Couleurs au choix du maître d'œuvre

UNITE : m²

LOCALISATION :

Bandeau embrasures et retour sur façade d'environ 30 cm en périphérie des ouvertures non modifiées sur zones logement et façade sud aux niveaux Rez , 1 et 2

Panneaux au droit des rebouchages en maçonnerie et débord de 30 cm environ sur zones façade sud aux niveaux R+1 et R+2 et façade nord niveau R+2

Panneaux au droit des percements de façade pour réseau freecooling de 150 x 150 cm environ sur façades est et ouest niveau R+2

TRAVAUX INTERIEURS PEINTURE

Murs et cloisons

- * Lessivage des parois
- * Brossage , égrenage , rebouchage , ponçage et impréssion
- * 2 couches de peinture acrylique satinée
- * Couleurs au choix du maître d'œuvre

UNITE : m²

LOCALISATION :

Panneau complet façade sud zone logement

Panneau complet façade sud R+1

Périphérie coursive sur parois extérieures niveau R+2

Raccord au droit des traversées de parois entre local radar et coursive au niveau R+2 (Base panneau de 120 x 120 cm - 4 ensembles coté radar et coté coursive)

Sur plinthes bois

- * Brossage et dépoussiérage
- * Ponçage à l'abrasif
- * Enduit maigre repassé
- * Couche d'impression
- * 2 couches de lasure ou vernis
- * Surface lisse, aspect satiné
- * Ponçage entre les couches
- * Couleurs au choix du maître d'ouvrage

UNITE : ml

LOCALISATION :

Plinthes bois zone logements sur coté façade sud-ouest

Plinthes bois niveau R+1 sur façade sud

Plafonds

- * Lessivage des parois
- * Brossage , égrenage , rebouchage , ponçage et impréssion
- * 2 couches de peinture glycéro mate
- * Couleur au choix du maître d'œuvre

UNITE : m²

LOCALISATION :

Plafonds hauteur 2,50 sur zone logement

Bandeau plafond placo le long de la façade sud niveau R+1

Ensemble de la coursive niveau R+2

Nettoyage de livraison

- * Nettoyage 2 faces des vitres.
- * Nettoyage des sols et murs y compris grattage des sols.
- * Nettoyage des faïences.
- * Nettoyage des appareils sanitaires
- * Nettoyage des appareillages électriques.
- * Evacuation des déchets des coursives , paliers et escaliers extérieurs
- * Compris 2ème nettoyage complet après les phases d'opérations préalables à la réception

UNITE : Ensemble

LOCALISATION :

Ensemble des locaux

SOL SOUPLE

Préparation

Dépose du sol souple existant

Compris plinthes et barres de seuils éventuelles

Chargement et évacuation à la décharge

UNITE : m²

LOCALISATION :

Coursive R+2

Préparation des supports par grattage , ponçage et réalisation d'un enduit autolissant intérieur sur ancien ragréage

Primaire d'accrochage y compris toutes sujétions d'adhérence

Classement type P3, épaisseur de 3 à 5 mm

UNITE : m²

LOCALISATION :

Coursive R+2

Revêtement de sol plastique

Fourniture et pose de revêtement de sol acoustique en lés PVC sur mousse type Sarlon Trafic

Classement U4, P3, E3, C2 - Epaisseur 3,40 mm env.

Couche d'usure non chargée renforcée de 0,67 mm minimum

Résistance au poinçonnement rémanent de 0,08 mm maximum

Protection de surface évitant la métallisation

Efficacité acoustique Delta Lw 19 dB

Classement réaction au feu M3 ou Cfl-s1

Pose collée suivant indication du fabricant avec un adhésif agréé

Teintes et motifs au choix de l'architecte dans la gamme complète du fabricant

Joints soudés à chaud par apport de cordon

UNITE : m²

LOCALISATION :

Cursive R+2

Plinthes

Fourniture et pose de plinthe PVC semi-rigide de type VYNAFLEX ou equivalent

Decors dans la masse (teinte uni ou décor bois)

Hauteur de 80 mm

Modèle au choix de l'architecte dans la gamme complète du fabricant

UNITE : ml

LOCALISATION :

Cursive R+2

Barre de seuil

Fourniture et pose de barre de seuil à visser de 40 mm de largeur

UNITE : ml

LOCALISATION :

Liaison sur local radar